

ЯК ПЕРЕТВОРИТИ \$100 на \$1 000 000

Заробляй! Зберігай! Інвестуй!

Від розробників *Biz Kid\$*
Джеймса МакКенни і Джанін Глайста
та Метта Фонтейна

Видавництво Workman
Нью-Йорк

Харків
Видавнича група «Основа»
2019

Купить книгу на сайте [>>>](http://kniga.biz.ua)



УДК 374
М 17

Перекладено за виданням:

HOW TO TURN \$100 INTO \$1,000,000: Earn! Save! Invest!

by James McKenna and Jeannine Glista with Matt Fontaine

Опубліковано за домовленістю з Воркмен Паблішинг Ко., Інк., Нью-Йорк.

Ця книга орієнтована лише на загальні інформаційні та освітні цілі й не є єдиним джерелом отримання фінансових порад.

МакКенна, Джеймс.

М17 Як перетворити \$100 на \$1 000 000 : Заробляй! Зберігай! Інвестуй! / Джеймс МакКенна, Джаннін Глайста, Метт Фонтейн / Пер. з англ. — Х. : Вид. гр. «Основа», 2019. — 144 с. : іл.

ISBN 978-617-00-3527-1

УДК 374

Навчальне видання

Джеймс МакКенна, Джаннін Глайста, Метт Фонтейн

Як перетворити \$100 на \$1 000 000:

Заробляй! Зберігай! Інвестуй!

Редактор: Юрченко Н. Ф.

Відповідальний за видання: Афанасенко Ю. М.

Технічний редактор: Островський Є. С.

Верстка: Стеценко І. В.

Обкладинка: Стеценко І. В.

Авторські права належать TOB Biz Kid\$, © 2016

Усі права захищено. Жодна частина цієї книги не може бути відтворена — механічно, в електронному вигляді чи будь-яким іншим способом, зокрема й копіюванням, без письмового дозволу видавця.

© Published by arrangement with Workman Publishing Co., Inc., New York under the title: HOW TO TURN \$100 INTO \$1,000,000: Earn! Save! Invest!

© 2016 by Biz Kid\$, LLP

Уперше опубліковано в Сполучених Штатах Воркмен Паблішинг Ко., Інк., Нью-Йорк під назвою: HOW TO TURN \$100 INTO \$1,000,000: Earn! Save! Invest!

© TOB «Видавнича група „Основа”», 2019

ISBN 978-617-00-3527-1

Купить книгу на сайте kniga.biz.ua >>>

Зміст

ВСТУП: ЧОМУ САМЕ \$1 000 000?	5
РОЗДІЛ 1: ДУМАЙ, ЯК МІЛЬЙОНЕР	11
РОЗДІЛ 2: ВСТАНОВЛЕННЯ ФІНАНСОВИХ ЦІЛЕЙ	19
РОЗДІЛ 3: СТВОРЮЄМО БЮДЖЕТ	27
РОЗДІЛ 4: П'ЯТЬ СПОСОБІВ ЗАРОБІТКУ	35
РОЗДІЛ 5: ЗНАЙДИ РОБОТУ	45
РОЗДІЛ 6: РОЗПОЧНИ ВЛАСНИЙ БІЗНЕС	61
РОЗДІЛ 7: ЗАОЩАДЖУЙ, ЗАОЩАДЖУЙ І ЩЕ РАЗ ЗАОЩАДЖУЙ!	79
РОЗДІЛ 8: СИЛА СКЛАДНИХ ВІДСОТКІВ	91
РОЗДІЛ 9: ІНВЕСТИВАННЯ	101
РОЗДІЛ 10: ЯК НЕ СТАТИ МІЛЬЙОНЕРОМ	119
ВИСНОВКИ: ПОЇХАЛИ!	125
ТВІЙ ДВОСТОРІНКОВИЙ БІЗНЕС-ПЛАН МІЛЬЙОНЕРА	134
ТВІЙ ОДНОСТОРІНКОВИЙ БІЗНЕС-ПЛАН	136
ТВІЙ ОСОБИСТИЙ МЕТОД ВІДСТЕЖУВАННЯ БЮДЖЕТНИХ ВИТРАТ	137
ГЛОСАРІЙ	139
ПРО АВТОРІВ	144

ВІДМОВА ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ: Ця книга створена з метою ознайомлення молоді із законами фінансового світу. Ми не можемо нести відповідальності за будь-які прибутки або витрати, що можуть виникнути в результаті дотримання порад, поданих у цій книзі. Ти можеш узяти й інвестувати будь-куди, а потім, не дай Боже, звинуватити нас. Не вийде, друже! Життя — це постійні ризики. Особливо, коли мова йде про гроші. Будь розумним. Заробляй, витрачай і заощаджуй мудро. Просто не роби дурниць. Тоді ти матимеш реальний шанс заробити мільйон доларів.



Scamyn

ЧОМУ CAME \$1 000 000?



\$1 **МІЛЬЙОН** доларів... шість нулів. Вісім, якщо перерахуємо в центах. Проте сьогодні усі також говорять про мільярд доларів. Це вже дев'ять нулів. Додай ще два — отримаєш разючу суму в центах.

Мільйон доларів — це нереальна купа грошей... або зовсім небагато... Усе відносно. Авжеж, для більшості з нас мільйон доларів — це досить непогано!

Тільки уяви! Якби ти зібрав до купи мільйон однодоларових купюр, вона б була 350 футів заввишки (це приблизно 107 метрів!). Однак що таке мільйон доларів для мультимільйонера або мільярдера? Пшик! Одним словом, копійки, а не гроші. Усе залежить від того, як на це подивитися. На наш погляд, один мільйон доларів — це реально чимала сума!

ГАРАЗД, час поговорити серйозно. Але не надто серйозно, а трохи жартома. Будемо відвертими. Не кожному з вас, хто читає цю книгу, вдасться отримати мільйон доларів протягом життя. Фактично більшість людей ніколи не досягне цієї мети. Якби це було так легко, усі уже були б мільйонерами, як вважаєте? Отож!

Задля збереження одного мільйона доларів ти маєш узяти на себе деякі зобов'язання, багато працювати і йти на маленькі жертви. Ти не можеш не погодитися, що це зовсім невелика платня за твою фінансову незалежність, чи не так?

Хоч вір, хоч не вір, але знайшлися б такі, що не погодилися б з нами. Усе це пояснюється небажанням діяти, навіть якщо сама ідея припала до душі. Багатьом вдається вмиг пустити заощаджені гроші на вітер і нахапатися кредитів, які, можливо, завтра не знадобляться. Дуже легко потрапити в таку пастку — жити не за своїми можливостями. Такі люди живуть «сьогодні» й зовсім не думають про «завтра». Повір нам! Ти захочеш мати гроші не тільки зараз, а й у майбутньому!

МАТИ ГРОШІ – ЦЕ КРУТО! ЧОМУ?

1. СВОБОДА. Гроші дають змогу купити свободу. Дійсно, якщо у тебе є гроші, у тебе є вибір. Не подобається твій бос? Можеш звільнитися з роботи.

Незадоволений районом, у якому живеш? Не біда! Можеш перебраться в інший. Хочеш подорожувати? Уперед! Мрієш про балетну школу? Що ж, приготуй свої пуанти і вперед! Ось вона — влада грошей!

2. БЕЗПЕКА.

Життя схоже на доброзичливого борсука, від якого не знаєш, чого чекати. Сьогодні воно

усміхається, а завтра — кусається. Гроші і «фонд надзвичайних ситуацій» реально захистять від злих «борсуків», яких ти можеш зустріти на життєвому шляху. Уяви, що укус одного з них коштуватиме тобі \$100 000. Якщо ти маєш мільйон доларів, ти легко покриєш витрати і все ще матимеш \$900 000!

3. ДОПОМОГА ІНШИМ.

Існує така стара приказка: «Прибій піднімає всі човни». Якщо ти матимеш гроші, то не тільки ти, а й твої родина і оточення отримуватимуть від цього вигоду. Багато мільйонерів, мільярдерів і навіть просто

**КОЖНИЙ
МОЖЕ ЦЕ
ЗРОБИТИ,
АЛЕ НЕ
КОЖНИЙ
ЗВАЖУЄТЬСЯ
НА ЦЕ!**



Чому саме \$1 000 000?

Купити книгу на сайті kniga.biz.ua >>>

багатих людей витрачають гроші не тільки на себе, а й на інших. Вони видають стипендії студентам коледжу,кладають кошти в мистецтво, допомагають безпритульним або ж інвестують у бізнес. Водночас не забувають відкладати гроші на старість.

ЧОМУ САМЕ МІЛЬЙОН ДОЛАРІВ?

Тут ми не говоримо про жадібність. Ми говоримо про заробіток грошей задля того, щоб забезпечити свої потреби. Мова йде про фінансову свободу, а не фінансове рабство. Іншими словами, про яскраве життя, а не про життя в боргах.

Можливо, ти ще зовсім не мрієш про мільйон доларів, але урешті тобі знадобляться гроші, якщо тільки ти не плануєш висіти в батьків на шиї усе життя.

Проте навіть якщо так, все одно знадобляться гроші.

Ми написали цю книгу, щоб допомогти тобі. Протягом декількох років проводилося опитування сотень дітей, щоб дізнатися, як їм вдалося заощадити мільйон доларів у такому ранньому віці. Сподіваємося, що це допоможе тобі згодом розповісти власну успішну історію про те, як це вдалося.

До речі, коли справа торкається грошей, минуле не впливає на майбутнє. Не має значення, яка у тебе доля, де і як ти живеш. Неважливо, хто ти — мати-одиначка, прийомна дитина чи сирота. Не має значення — багатий ти чи бідний, живеш у селі чи великому місті. Існує безліч прикладів, які доводять, що можна, не маючи нічого за спиною, стати успішним. Сьогодні

*Борсуки —
не твої друзі.*



Чому саме \$1 000 000?



Купити книгу на сайті kniga.biz.ua >>>

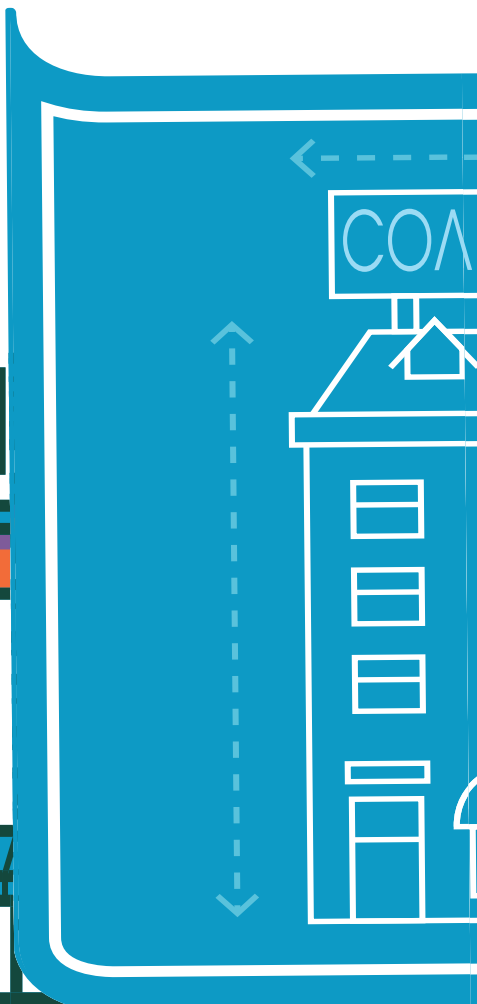
заробити мільйон легше, ніж будь-коли. Звичайно, це спрацює, якщо розіграєш карти правильно. Треба буде дотримуватися порад, які ми подаємо в нашій книзі.

Ось що ти повинен одразу усвідомити. Чим раніше почнеш заробляти й заощаджувати гроші, тим більше часу матимеш для збільшення капіталу.

Споїлер Алерт: Насправді кажучи, тобі не потрібно відкладати саме цю

величезну суму — один мільйон доларів. Є маленький секрет, який розкриємо трохи пізніше. Він полягає в тому, що потрібно мати деяку суму грошей, яка буде достатньою для того, щоб почати працювати на тебе. Так-так, ми розуміємо, що це здається якимось божевільням. Та це дійсно можна реалізувати! Особливо, якщо ти молодий! Саме тому вирішуй прямо зараз!

*Центр міста до
будівництва магазину
солодоців...*



СОЛОДКИЙ УСПІХ

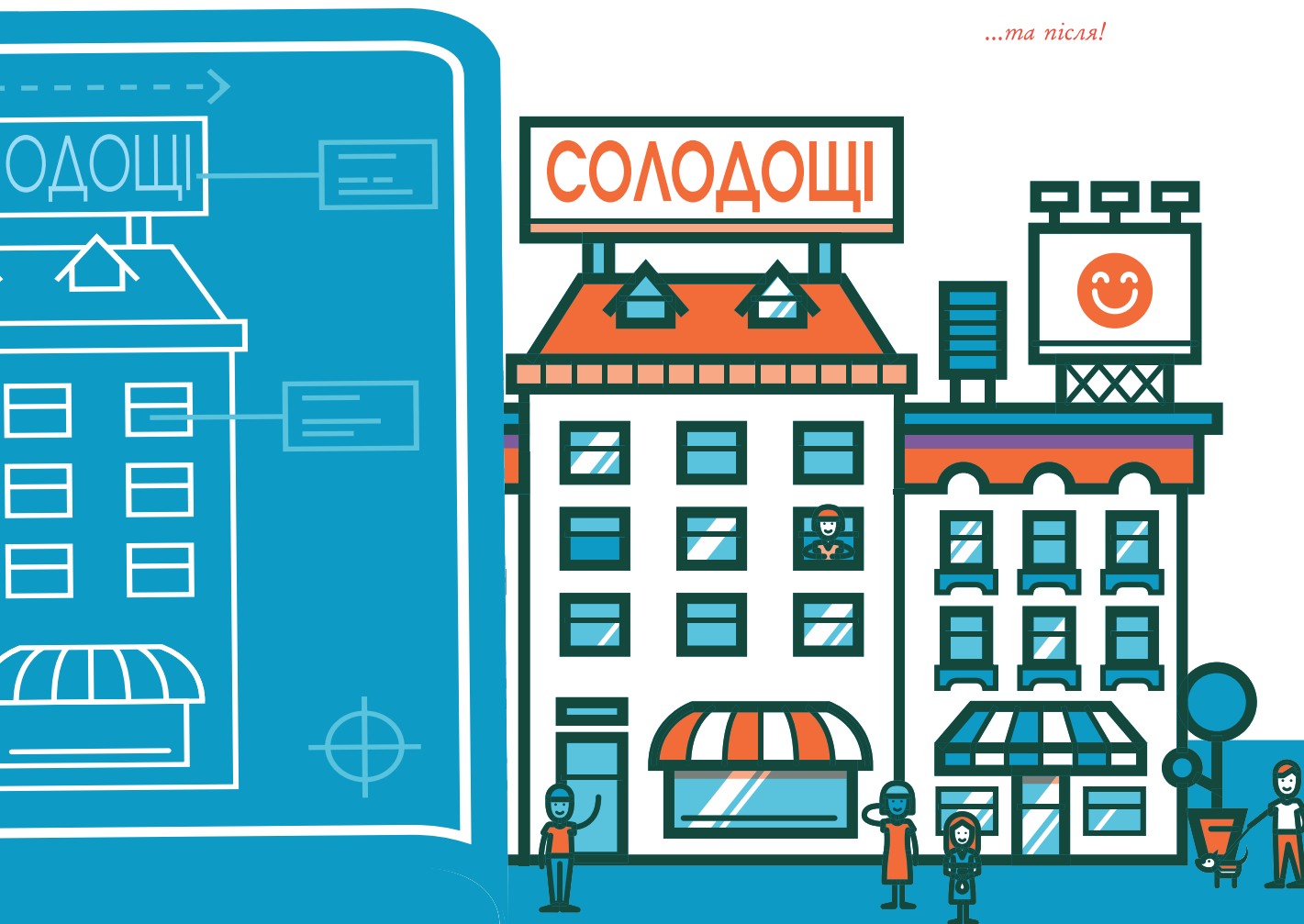
Перед тим, як відкрився цукерковий магазин... Ми знаємо 15-річну дівчину, яка відкрила магазин солодоців у занедбаній будівлі на головному перехресті найбільшого району міста.

НЕ БІЙСЯ МРІЯТИ!

А що б ти зробив із мільйоном доларів? Поїхав би на позолоченому скейт-борді вулицею Беверлі-Хіллз? Чи купив би літак і полетів на ланч на тропічний острів? А може, ти мрієш про казкові паті-на-хаті у величезному пентхаузі? Звичайно,

може бути так, що твоя мета є значно практичнішою. Можливо, тобі потрібні гроші для навчання в коледжі, згодом — на новий будинок... або ж просто хочеш допомагати людям, які опинилися у скрутних життєвих обставинах. Немає нічого неможливого, якщо ти маєш мільйон доларів. Отже, на що ти чекаєш? Уперед! Розпочни збирати свій мільйон доларів і кайфуй від цього!

...та після!



Її бізнес став успішним, і згодом вона придбала будівлі, що були неподалік магазину. Через деякий час центр міста почав оживати. Поштовхом до цього стало процвітання бізнесу дівчини.

Розділ 1

ДУМАЙ, ЯК МІЛЬЙОНЕР



О **тже**, як виглядають реальні мільйонери? Гм... високі, яскраві брюнети? Деякі з них! Чи подорожують вони по всьому світу, роблячи щодня манікюр-педикюр? Деякі — так! Або ж вони їздять на старих авто і як квочки в обичайці? Що ж, більшість із

них! Справжні мільйонери виглядають по-різному. Звичайно, деякі з них можуть бути молодими модними телевізійними зірками або брокерами з Уолл-стрит, але таких небагато. Правда в тому, що мільйонери — це люди, які заощаджують гроші, а не пускають їх на вітер.

Звичайно, це приваблює нас не так, як телевізійна знаменитість, але це теж круто, адже означає, що майже кожен може стати одним із них. Навіть ти! Навіть якщо не заощадив жодного долара у своєму житті. Навіть якщо думаєш, що не надто розумний для цього. Але це не так! Ти розумний, і ти можеш це зробити!

ЯК?

Насправді є дещо, з чого можеш розпочати прямо зараз. Це так само легко, як узяти капці. Почни просто мислити, як мільйонер. Думати, як мільйонер, — означає змінити своє ставлення до всього й узяти курс на заробіток мільйона баксів. Ми не говоримо тут про якусь нісенітницю. Маємо на увазі, що ти дійсно викладешся на всі 100 %. Нехай прикладом рішучості буде Дороті зі Смарагдового міста, яка змогла повернутися до Канзаса. Ти вирішуєш, що *гідний* цього і тобі це по зубах. Думати, як мільйонер, — означає ставити перед собою мету і робити все для її досягнення. Ти маєш налаштуватися належним чином.

ІГНОРУЙ ГЛАМУР* І ПРОСТО РОБИ СВОЮ СПРАВУ

Отже, усе, що потрібно робити, — це просто мислити, як мільйонер і... Пуфф! Ось вам! Умить сталося! Якщо це так легко, чому ж не кожен може бути мільйонером? Тому що з часом виконання фінансового плану може стати досить складним. Куди не глянь, скрізь з'являється те, на що ти мусиш витратити гроші. Так, наче це допоможе тобі одразу ж стати щасливим, здоровим, багатим, популярним і таке інше. Важко протистояти спокусі, особливо коли хтось купує останню модель телефону, нову гру або гаджет. Великий секрет мільйонерів полягає в тому, що вони

не купують нові гаджети

тільки тому, що хтось уже встиг це зробити. Мислити, як мільйонер, — це шукати шляхи заощадження грошей, а не постійно їх витрачати. Іноді це означає носити кросівки минулого року ще рік або замість прогулянки з друзями залишитися на роботі ще одну зміну. Це також може виявитися в розумінні того, що сьогодні тобі б краще приготувати макарони замість вишуканої вечері в кафе.

МИСЛЕННЯ МІЛЬЙОНЕРА

* Гламур — будь-яке марне накопичення прикрас або ювелірних виробів, які вражають простаків.



ЧЕКАЙ-ЧЕКАЙ... Є ЩЕ ДЕЩО!

Зберігати якомога більше та витратити менше, безумовно, відповідає мисленню мільйонера (ММ), але тільки цього недостатньо. Є децо більше. Маючи мислення мільйонера, не забувай також про таке:

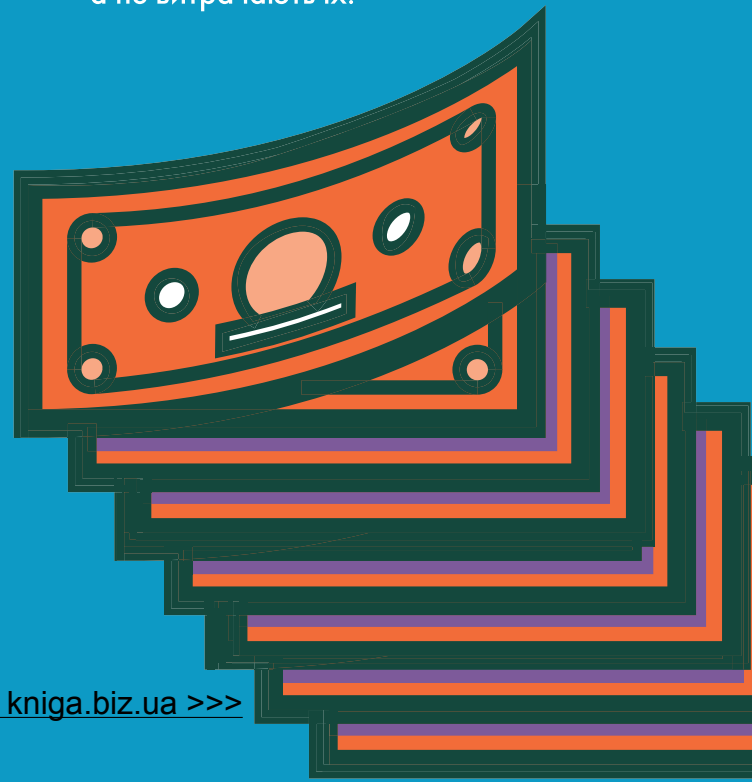
1. ЦІЛЕСПРЯМОВАНІСТЬ.

Збереження одного мільйона доларів — це дуже амбіційна мета. Для її досягнення ти маєш бути цілеспрямованим. На шляху до поставленої мети можеш зазнати невдачі: робота, де щось не клеїться, інвестиційні проекти, що зазнали збитків. Однак насамперед спокуси, які так і нашіптують витратити гроші замість їх заощадити. Тобі слід зосередитися на шляху збагачення й завжди рухатися вперед.

2. ТЕРПІННЯ. Ми знаємо, що ти захотів стати багатим. Із деякими мільйонерами це відбулося в одну мить. Хтось виграв у лотерею, інші — успадкували гроші або інвестували їх у якийсь крутий проект. Мусимо сказати, що таких людей дуже мало. Більшість мільйонерів накопичували гроші протягом деякого часу. Вони заощаджували, інвестували і водночас продовжували постійно додавати гроші. Захищали свій «скарб», спостерігали, як збільшується їх кількість.

ЗНАЙ СВОЇХ СУСІДІВ!

Далекого 1996 року дослідник на ім'я Томас Стенлі вирішив з'ясувати, хто такі мільйонери. Книга, яку він написав, називається «Мій сусіда мільйонер». Те, що він виявив, здивувало багатьох. Більшість багатих людей не їздять на крутих тачках і не відпочиває на дорогих курортах. Зовсім навпаки! Вони витрачають набагато менше, ніж заробляють, їздять на старих авто й живуть у скромних будинках. Свої гроші інвестують розумно й не купують речі для того, щоб класно виглядати. Як ми вже казали, справжні мільйонери заощаджують гроші, а не витрачають їх.



3. УПЕВНЕНІСТЬ. Якщо ти будеш робити те, що робить хтось там інший, просто будеш клоном, а ніяким не мільйонером. Для накопичення грошей людині слід мати незалежне мислення. Не будь вівцею! Не розчиняйся в натовпі! Намагатися справити враження на людей за допомогою модного одягу, найновішої марки авто або нових гаджетів — це, навпаки, провальний шлях мільйонера.

4. ЗНАННЯ. Щоб стати мільйонером, ти мусиш розумітися на грошових коштах — як їх заощаджувати, як збільшувати кількість і як зберігати. На щастя, можеш узяти знання з нашої книги!

**НЕХАЙ
МИСЛЕННЯ
МІЛЬЙОНЕРА (ММ)
СТАНЕ ЗВИЧКОЮ
ДЛЯ ТЕБЕ!**

Завдяки поколінню людей, які кусають нігті й колупають у носі, слово «звичка» набуло негативного значення. Однак ти можеш мати й добрі звички. Одна з таких — це постійно відкладати гроші. Цієї звички дотримується майже кожний мільйонер. Він знає, як заробити купу грошей і робити це повільно, упевнено

й безперервно. Напевно, звичка — це так само легко, як збереження одного долара в день. Забагато? Нема питань! Що ти думаєш про половину від цього? Будь-яка сума краща за її відсутність. Для того щоб заробляти пристойні гроші, як із будь-чим, потрібно багато часу. Ти починаєш із перших кроків і пробиваєшся вгору.

**НІКОЛИ
НЕ ЗДАВАЙСЯ!**

Навіть найрозумніші мільйонери можуть потерпати від фінансових проблем, яких вони зазнали за часів Великої депресії (1930-ті) і Великої Рецесії (2008). Багато людей, намагаючись покращити своє фінансове майбутнє, постраждали під час цих великих економічних спадів. Деяким вдалося відшкодувати збитки. Частково це удача, частково — наполегливість.

Майкл Джордан — один з найуспішніших баскетболістів усіх часів, сказав: «Я можу зазнати невдачі. Кожен може програти. Проте я не можу не спробувати». Навіть Томас Едісон тисячі разів зазнавав поразки, коли працював над своїм мегавинаходом — електричною лампочкою. Та врешті, він це зробив і змінив хід історії. Мільйонери не люблять невдач, але багато з них так чи інакше їх зазнають, розуміючи, що це лише частина гри. Вони знають, що невдачі загартовують



Як перетворити \$100 на \$1 000 000

Купить книгу на сайті kniga.biz.ua >>>

і часто є поштовхом до наступної спроби. Не бійся провалу! Будь наполегливим! Не зважай на помилки! Борися! Будь цілеспрямованим, витриманим, упевненим і розумним. Саме тоді ти отримаєш шанс на заробіток грошей.

ТВІЙ ПЛАН ЩОДО МІЛЬЙОНА ДОЛАРІВ

Більшість мільйонерів і мільярдерів ніколи б не досягли мети, якби вони не мали плану. Ми будемо тримати тебе за руку (не хвилюйся, не в буквальному сенсі) й робити разом крок за кроком до створення власного бізнес-плану. Допоможемо стати фінансово незалежним і, якщо хочеш, багатим. Ми покажемо всі підводні камені на цьому шляху. Дамо безліч підказок і продемонструємо деякі трюки, які тобі допоможуть.

Заробіток грошей — це гра! Ти познайомишся з основними правилами. Та перед тим як розпочати, хочеться переконатися, що ти дійсно бажаєш цього! Можеш думати, як мільйонер, і зосередитися на поставленій меті? Якщо для тебе це раз плюнути і ти можеш зібрати всю волю в кулак і йти до поставленої мети, то матимеш шанс на її реалізацію. Почни з того, що кожного разу, коли дивитимешся у дзеркало, впевнено повторюй фразу, яку знайдеш на наступній сторінці. Уперед! Перегортай сторінку!

Томас
«Іскорка»
Едісон

Майкл
«Повітря»
Джордан



«Я СТАНУ МІЛЬЙОНЕРОМ!»

КОРОТКО ПРО ГОЛОВНЕ

.....

1. Мільйонери — це люди, які заощаджують гроші, а не витрачають.
2. Щоб стати мільйонером, ти мусиш навчитися мислити, як мільйонер.
3. Будь-хто може стати мільйонером, якщо буде дотримуватися двох вищезазначених правил.

ЧОМУ ТИ ХОЧЕШ СТАТИ МІЛЬЙОНЕРОМ

Чому ти хочеш перетворити \$100 на \$1 000 000? Напиши свої бажання! Наклей аркуш на свою шафу й на дзеркало. Закріпи його на стелі над ліжком. Запиши на телефоні. Просто поклади туди, де легко зможеш перечитувати щодня. Твої бажання допоможуть рухатися вперед, не зважаючи ні на що. Та не думай про це занадто багато. Просто уявляй, що ти будеш робити з цими грошми. Можливо, з часом бажання зміняться. Хочеш пораду? Збережи свій перший список, щоб запам'ятати, з чого розпочалася твоя подорож до фінансової незалежності.
