

# От автора

Раз в месяц задуматься о своих деньгах важнее, чем 30 дней их зарабатывать.

*Джон Рокфеллер*

Деньги должны работать всегда.

Они и работают — так или иначе.

Те деньги, которые вы держите на счете в банке, в ценных бумагах или в фондах, недвижимости, драгоценных металлах, — эти деньги работают всегда.

Работают ли те деньги, которые вы держите спрятанными под плинтусом или в стеклянной банке? Они тоже могут работать — зависит от того, с какой целью вы их положили под плинтус (или в банку) и в какой валюте.

Если вы решили, что австралийский доллар — самая лучшая валюта и она должна расти, и, решив так, покупаете австралийские доллары и кладете их в стеклянную банку, значит, вы тоже заставляете свои деньги работать. Другими словами, если вы понимаете, что вы делаете и для чего вы это делаете, — вы заставляете свои деньги работать.

Иногда они работают очень хорошо (так происходит тогда, когда ваши деньги растут сами по себе, увеличивая ваш капитал), иногда они работают очень плохо (ваш капитал

## 12 Инвестировать — это просто

уменьшается). Но если вы подходите к управлению деньгами осознанно и делаете все, чтобы ваши деньги работали вполне удовлетворительно, ваш капитал в долгосрочной перспективе всегда будет расти. О том, что значит подходить к управлению деньгами осознанно, и пойдет речь в данной книге.

Как начать инвестировать? Как решиться, если вы, на ваш взгляд, ничего не понимаете в этом?

Я выделяю несколько очень важных этапов инвестирования и считаю, что, только пройдя все эти этапы, вы можете не беспокоиться за свой капитал — с ним все будет в полном порядке.

Итак, первое, что необходимо сделать, — создать собственную стратегию инвестирования. Это значит, что вам необходимо понять, какие риски вы готовы на себя принять.

Второе — выберите валюты, в которых вы будете инвестировать.

Наконец, третий этап — выбор инвестиционных инструментов, которые вы будете использовать для инвестирования. Это — самый сложный этап, так как именно от выбора инструментов зависит результат работы вашего инвестиционного портфеля.

Все эти три этапа описаны в данной книге.

\* \* \*

Управление своим капиталом очень важно для каждого человека. Человек, не умеющий распоряжаться своими деньгами, — проблема для любого государства, потому что у него (у этого человека) со временем возникают финансовые проблемы, и он обязательно захочет переложить эти проблемы на плечи государства. Тогда почему этому

нигде не учат? Ни в школах, ни в университетах? Ведь практические занятия по управлению денежными потоками сняли бы массу проблем, так как люди после таких занятий не допускали бы элементарных ошибок. Видимо, государству (а также банкам и управляющим компаниям) не нужны финансово грамотные граждане, поэтому эти уроки люди получают путем набивания шишек на свое лбу.

Я рад, что сейчас в магазинах появилось много литературы по данной тематике и тот, кого этот вопрос интересует, может найти массу полезной информации в книгах и в Интернете.

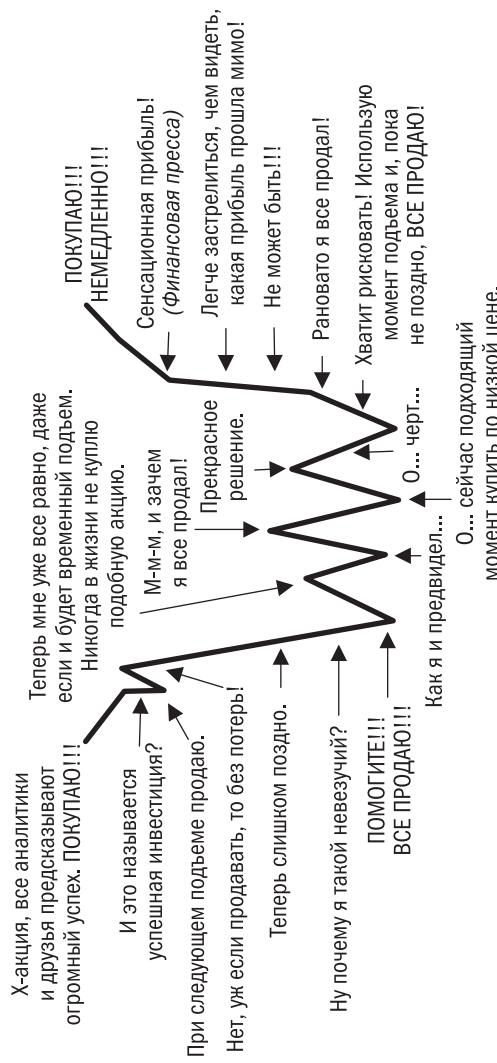
В предисловии к данной книге я хочу показать вам всего лишь два примера того, что делает время с вашими деньгами, если вы их инвестируете. Время — один из самых важных факторов инвестирования. У китайцев есть пословица: «Самое лучшее время, чтобы посадить дерево, минуло двадцать лет назад. Следующий подходящий момент — сегодня».

Эта пословица в полной мере касается и инвестиций. Занимаетесь ли вы своими деньгами? Контролируете ли их движение?

Я постоянно делаю это с 1997 года, и на самом деле это отнюдь не скучное занятие. Как неприятно бывает иногда смотреть на то, сколько денег мы израсходовали за год! Но потом я вижу, как выросли наши активы за тот же год, и понимаю, что все нормально: наши деньги работают и приносят прибыль!

Деньги всегда должны работать. Это не значит, что вы должны постоянно инвестировать их в акции или в недвижимость и не допускать, чтобы они лежали у вас в стеклянной банке. Это значит, что вы должны держать их там,

### Психограмма частного инвестора



где, по вашему мнению, они принесут доход. Определить же, что принесет доход, крайне сложно не только рядовому инвестору, но и профессионалам. Поэтому разработка простой стратегии инвестирования и дисциплинированное следование своей стратегии непременно приведут вас к успеху. О том, какая стратегия является самой выигрышной, я скажу ниже.

\* \* \*

Как большинство людей подходят к вопросу инвестирования? Это любопытное наблюдение я сделал на основе своей многолетней практики. Поведение людей крайне отличается в зависимости от того, что происходит на рынках.

Первая ситуация: рынок растет. Все видят, что фондовый рынок на протяжении двух-трех лет поднимается ежегодно на 20–40%. Все находятся в состоянии эйфории и считают себя очень опытными инвесторами, потому что получают доход, в два раза превышающий доход по банковским депозитам. В такой период люди инвестируют без страха во все, что появляется перед глазами. Им не нужен консультант — они считают, что сами прекрасно разбираются в инвестировании.

Но вот они сталкиваются с иной ситуацией — рынок падает. Первые несколько месяцев они не паникуют — они считают, что все вернется обратно. Но через шесть-восемь месяцев понимают, что теряют свои реальные деньги. И у них появляется страх перед инвестированием вообще.

На одном из собраний с консультантами нашей компании, которое проходило как раз в период кризиса, я спросил у них: «Почему ваши клиенты стали меньше инвестировать? У них стало меньше средств для инвестирования?»

Ответ был таков: количество денег для инвестирования действительно уменьшилось, но *основная причина не в этом, а в том, что люди стали бояться всего — банков, фондов, страховых компаний. Они не верят никому и ничему. Страх — основная причина!*

Именно этот момент, когда все всего боятся, и есть лучшее время для инвестирования.

Поэтому самыми успешными являются те инвесторы, что следуют своей инвестиционной стратегии без эмоций.

«Как же можно жить без эмоций?» — спросите вы.

Очень просто: исключите из своих планов регулярный просмотр деловых телеканалов и прослушивание деловых радиопередач и делайте корректизы в своих портфелях не чаще, чем раз в квартал.

Простое пассивное неэмоциональное управление своими деньгами — залог того, что ваши инвестиции будут успешными.

Почему же, если все так просто, большинство частных инвесторов теряют свои деньги и разочаровываются в инвестировании вообще? А кто сказал, что это просто? Быть вне новостей крайне сложно. Пропустить их мимо себя тоже очень сложно. Но, как сказал Бартон Биггс в своей книге «Вышел хеджер из тумана», «*мое единственное преимущество в жизни состоит в том, что я осознаю наличие у себя некоторых слабостей и, в первую очередь, я понимаю, что не могу наблюдать за изменениями показателя доходности своего портфеля, оставаясь при этом хладнокровным*». Все это я говорю к тому, что постоянный мониторинг новостей, прессы и ежедневная проверка доходности портфеля

приводят к негативным результатам именно по причине того, что в данной ситуации невозможно избежать накала эмоций, а они, в свою очередь, приводят к спонтанным необдуманным действиям.

На одном из заседаний Клуба инвесторов, которые мы проводим два раза в год и на которых присутствуют наши клиенты, я говорил о том, что инвестировать нужно без эмоций (насколько это возможно). Естественно, что это очень сложно сделать в условиях мирового экономического кризиса, когда все рынки скачут, как лошади. Один из участников нашего клуба (назовем его Игорь) задал вопрос:

— Вот вы говорите, что нужно инвестировать без эмоций, а мой знакомый бизнесмен заполнил бассейн в своем доме не водой, а консервами и крупами на случай, если кризис разрастется до громадных масштабов. И, слушая его, мне трудно решиться продолжать инвестирование. Как же быть?

— А очень просто, — ответил я. — Нужно включить в свои активы те же безопасные инвестиции, что включил ваш знакомый, но не в виде тушеники и крупы, а в виде фондов, инвестирующих в тушенику и крупу. Поверьте мне, никто не может знать точно, что произойдет завтра, — все могут лишь предполагать. Но я знаю одно: те, кто прекращает инвестирование в период кризиса, упускают уникальный момент. Если вы боитесь инвестировать, это значит, что сейчас как раз и пришло время для инвестирования. Когда вы перестанете бояться — будет уже поздно.

В этой книге я постарался сделать краткий мониторинг основных инвестиционных инструментов и на практических примерах показать, что такое сбалансированный портфель и каким приблизительно он должен быть у инвесторов с разным отношением к риску.

Желаю вам приятного и полезного чтения!

**P. S.** В начале каждого раздела вы увидите афоризмы или анекдоты, посвященные так или иначе теме финансов. Не пытайтесь связать их с темой соответствующей главы — я включил их сюда просто потому, что они мне нравятся, и еще для того, чтобы время от времени отвлекать вас от очень серьезных тем, изложенных в данной книге.